

Danijel Fabina
Mišinci 15
47276 Žakanje

Mišinci 10.09. 2025.

OPĆINA ŽAKANJE		
Primljeno:	16. 09 '25. g.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jeć.	
932 - 21/25 - 21/3		
Uredžbeni broj:	Prilog	Vrij.
1		

Predmet: Uz suglasnost općine da se k.č. 2642 Jurovo javno dobro u vlasništvu općine od 72 m2 proda po 36m2 Radman Ivici i 36 m2 Fabina Danijelu.

Predmet : prijava protiv Radman Ivice iz Mišinci 13 zbog bespravne gradnje na javnom dobru k.č.2642 javno dobro Jurovo u vlasništvu općine.

Obraćam se načelniku općine i općinskom vijeću sa molbom da riješi problem k.č. 2642 Jurovo koje se vodi kao javno dobro u vlasništvu općine Žakanje.

Sporna čestica je razdor i svađa među susjedima već više od 50 – 60 godina.

Kako se put ne koristi Radman Ivica uzurpirao je put pod svoje vlasništvo i počeo nekontroliranu divlju gradnju gdje je moj posjed ugrožen jer je već prešao preko medje. Nekomolirana gradnja na javnom dobru je rušenje stare drvene kuće te izgradnja betonskih temelja i zidanje objekta te betoniranje staza okućnice dogradnja pomoćnog objekta koji prelazi preko medje na moj posjed, gdje u zimskim uvjetima snijeg sa njegovog krova pada u moje dvorište. Ispuštanje otpadnih voda, fekalija u seoski odvod za oborinske vode gdje u ljetnim mjesecima doživljavamo nesnosni smrad.

Kako je općina vlasnik zemljišta treba biti objektivna i ne dozvoliti da se na općinskom zemljištu nešto gradi na štetu drugog susjeda. Zakon je za sve jednak i ne treba biti nekome pristran. Jedino rješenje je da se javno dobro stavi u prvobitno stanje ili proda po pola posjedima koji graniče sa javnim dobrom a to je Radman i Fabina.

Da bi se problem medje riješio i međususjedski odnosi a kako bi ja zaštitio svoju imovinu predlažem da se dotični put javno dobro 2642 podijeli po dužini sa po 36 kvadrata gdje bi se definirala medja a obustavila bi se divlja gradnja i narušavanje štete na mom posjedu.

Po zakonu ako nema međusobnih dogovora javno dobro između dva posjeda dijeli se po pola. (primjer Piranskog zaljeva).

Sa takvim rješenjem trebale bi biti zadovoljne sve tri stranke općina Žakanje, Radman Ivica i Fabina Danijel.

Nadam se da ćete moj prijedlog staviti u razmatranje i povoljno riješiti.

Dostaviti - općina Žakanje

- Općinsko vijeće
- građevinska inspekcija Zagreb
- građevinska inspekcija Karlovac
- arhiva

S poštovanjem Danijel Fabina

